

Dohoda o skončení nájmu
podľa Zmluvy č. 2015/3 o nájme nebytových priestorov
zo dňa 27. 01. 2015
(ďalej len „dohoda“) medzi

Prenajímateľ **Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo**

so sídlom : Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo
Ing. Máriou Šiškovou, poverenou vykonávaním funkcie
zastúpený : riaditeľky
IČO : 00634875
DIČ : 2020573434
IČ DPH : SK2020573434
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000481096/8180
IBAN : SK95 8180 0000 0070 0048 1096
/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca **MUDr. Mária Muchová**
so sídlom : Štefánikova 269/26, 029 01 Námestovo
IČO : 35994070
DIČ : 1021452069
Bankové spojenie : SLSP Námestovo
Číslo účtu : 0054213546/0900
/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

(ďalej spolu aj zmluvné strany v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27. 01. 2015 medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2015/2 a dodatok č. 1 zo dňa 09.12.2015, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov **o celkovej výmere – 87,52 m²**, nachádzajúcich sa **na 1. poschodí, číslo miestnosti 138, 139, 140**, budovy **Oravskej polikliniky Námestovo, /rozostavaná prevádzková budova/**, s. č. **62**, postavenej na pozemku č. parcely KN-C **275/3**, nachádzajúcej sa v k. ú **Námestovo**, zapísanej na LV č. **818**, pre k. ú., vedený Okresným úradom, ktorá je v správe správcu Oravskej polikliniky Námestovo.
2. Dňa 26.01.2016 bola prenajímateľom doručená **žiadosť o ukončenie nájmu**.
3. Z dôvodov uvedených v ods. 2 tohto článku uzatvorili zmluvné strany túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

Čl. II

Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku II. ods. 2 písm. b) zmluvy dohodli na skončení nájmu nebytových priestorov vyplývajúceho zo zmluvy, a to ku dňu **31. 03. 2016** (ďalej len „deň ukončenia“).
2. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu ukončenia nájmu nebytových priestorov, vyplývajúceho zo zmluvy, vyrovná všetky záväzky (najmä finančné) voči prenajímateľovi, ktoré z tejto zmluvy, nájmu a všeobecne záväzných predpisov pre nájomcu vyplývajú. Prípadný preplatok, resp. nedoplatok, vyplývajúci z vyúčtovania služieb za rok 2015, 2016 uhradí príslušná zmluvná strana druhej zmluvnej strane do 14 dní od vykonania tohto vyúčtovania.
3. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vypracujú zmluvné strany preberací a odovzdávajúci protokol.

Čl. III

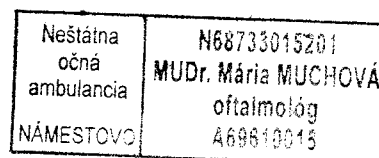
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Dohoda je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, jeden nájomca a jeden bude založený na Žilinskom samosprávnom kraji.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom, ani za nenápadne nevýhodných podmienok podpísali.

V Námestove dňa 24. 02. 2016

Za prenajímateľa: Ing. Mária Šišková
poverená vykonávaním funkcie riaditeľky

Oravská poliklinika
Námestovo
029 01 NÁMESTOVO



Za nájomcu: MUDr. Mária Muchová
.....

Preberací, odovzdávací protokol

1. Tento dokument je Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov medzi:

Odobzdávajúci Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom : Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo
Ing. Máriou Šiškovou, poverenou vykonávaním funkcie
zastúpený : riaditeľky
IČO : 00634875
DIČ : 2020573434
IČ DPH : SK2020573434
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000481096/8180
IBAN : SK95 8180 0000 0070 0048 1096
/ ďalej len "odovzdávajúci" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Preberajúci MUDr. Mária Muchová
so sídlom : Štefánikova 269/26, 029 01 Námestovo
IČO : 35994070
DIČ : 1021452069
Bankové spojenie : SLSP Námestovo
Číslo účtu : 0054213546/0900
/ ďalej len "preberajúci" v príslušnom gramatickom tvare/

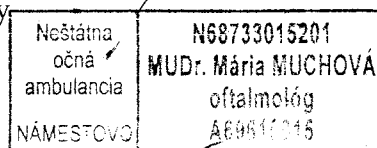
2. Preberajúci podpisom tohto protokolu potvrdzuje, že prebral od odovzdávajúceho nebytové priestory o celkovej výmere – 87,52 m², nachádzajúce sa na 1. poschodí, číslo miestnosti 138, 139, 140, budovy Oravskej polikliniky Námestovo, /rozostavaná prevádzková budova/, s. č. 62/30, postavenej na pozemku č. parcely KN-C 275/3, nachádzajúcej sa v k. ú Námestovo, zapísanej na LV č. 818, na Správe katastra Námestovo, ktorá je v správe správcu Oravskej polikliniky Námestovo.

3. Odovzdávajúci taktiež odovzdal kľúče od prístupových dverí.

V Námestove dňa 31. 03. 2016

Preberajúci: Ing. Mária Šišková
poverená vykonávaním funkcie riaditeľky

Oravská poliklinika
Námestovo
NÁMESTOVO



Odovzdávajúci: MUDr. Mária Muchová